

ALGEMENE VERHUUR VOORWAARDEN SKY-EVENTS:

Artikel 1 Definities

Verhuurder: Kaj Hensen Sky-events Gevestigd in Amsterdam op de mercatorstraat 153-4 1056 RD Amsterdam
Huurder: iedere (potentiële) wederpartij van Verhuurder;
Overeenkomst : de schriftelijke bevestiging door Verhuurder van een bestelling, dan wel de aanvaarding door Huurder van de niet herroepen offerte van de Verhuurder, danwel bij gebreke daarvan de factuur of leveringsbon.

Artikel 2 Toepasselijkheid

Deze voorwaarden zijn van toepassing op iedere offerte of aanbieding van Verhuurder en op iedere overeenkomst tussen Verhuurder en Huurder, behoudens en voor zover door Verhuurder schriftelijk van deze voorwaarden is afgeweken, met uitsluiting van door Huurder gehanteerde algemene voorwaarden.

Artikel 3 Offertes

De door Verhuurder uitgebrachte offertes zijn vrijblijvend, tenzij Verhuurder uitdrukkelijk schriftelijk anders heeft bepaald. Verhuurder is gerechtigd een vrijblijvende offerte te herroepen binnen 3 werkdagen na aanvaarding van deze offerte door Huurder. In dat geval komt tussen partijen geen overeenkomst tot stand.

Artikel 4 Prijzen en prijsaanpassingen

4.1 Alle door verhuurder gehanteerde prijzen zijn onder voorbehoud, exclusief BTW. De prijs wordt berekend per stuk gehuurd goed en geldt voor de tevoren overeengekomen huurperiode.
4.2 Voor het bezorgen en afhalen van huurmaterialen worden transportkosten in rekening gebracht, deze zijn gebaseerd op een kilometer prijs.
4.3 Sky-events behoudt zich het recht voor de overeengekomen prijzen te verhogen indien na het tot stand komen van de overeenkomst wezenlijke wijzigingen in een of meer kostprijfactoren daartoe aanleiding geven.
4.4 Bij een wijziging hoger dan 15% van de overeengekomen kostprijs kan de opdrachtgever de overeenkomst schriftelijk ontbinden, en wel binnen 8 dagen na de schriftelijke kennisgeving door Sky-events van de prijswijziging.

Artikel 5 Betaling, verzuim en annulering

5.1 Betaling dient vooraf voldaan te zijn. Als er geen betaling is ontvangen 3 dagen voor de bouw van de activiteit wordt de opdracht geannuleerd en komen hier annuleringskosten bij kijken.
5.2 De betaling dient per bank gedaan te worden volgens de aanwijzingen op de factuur.
5.4 Zodra de huurder in verzuim is, is hij een rente verschuldigd van 1,5% per maand, of gedeelte daarvan. Alle kosten van Verhuurder ter verkrijging van voldoening in en buiten rechte komen vanaf dat moment voor rekening van de Huurder. In dat geval is de Huurder een vergoeding verschuldigd van 10% van het openstaande bedrag, met een minimum van (€ 125). Indien Verhuurder aantoont hogere kosten te hebben gemaakt, komen ook deze voor vergoeding in aanmerking.

Artikel 6 Uitvoering en lokatie

6.1 Bij uitvoering van de overeenkomst is verhuurder gerechtigd tot ter beschikkingstelling van geringe afwijkende of soortgelijke huurmaterialen, zonder dat dit grond voor ontbinding van de overeenkomst oplevert.
6.2 Onder de plaats van bestemming wordt verstaan, de plaats waar de terbeschikkingstelling dient te gebeuren, deze plaats moet direct bereikbaar zijn voor de vrachtwagens van Verhuurder, dan wel een laad- of lospunt op maximaal 10 meter afstand. Voor de terbeschikkingstelling op een andere plaats dan de werkplek kan een toeslag in rekening worden gebracht.
6.3 De opdrachtgever moet er voor zorg dragen dat Sky-events tijdens de bouw en begeleiding van de activiteiten niet gehinderd word door derden, zoals publiek, geparkeerde auto's of andere obstakels.
6.4 De opdrachtgever garandeert Sky-events dat de ondergrond waarop de verhuurde of te beschikking gestelde zaken gebouwd worden, dan wel worden aan en afgevoerd , voldoende draagkracht heeft.
6.5 De opdrachtgever vrijwaart Sky-events voor alle aanspraken van opdrachtgever of van derden ter zaken van schade toegebracht aan de ondergrond alsmede de verharding, bestrating en in de ondergrond aanwezige voorzieningen, voor zover deze schade voortvloeit uit het leveren van de prestatie.

Artikel 7 Annuleringen

7.1 De opdrachtgever is bevoegd de opdracht schriftelijk te annuleren. De volgende vergoeding is van kracht:
7.1.1 Annulering tot en met de 31ste dag voor uitvoeringsdatum moet 60% van de overeengekomen prijs voldaan worden.
7.1.2 Annulering na de 31ste dag, doch 7 dagen voor de uitvoeringsdatum moet 70% van de overeengekomen prijs voldaan worden.
7.1.3 Annulering binnen 7 dagen voor uitvoeringsdatum moet 100% van de overeengekomen prijs voldaan worden.

Artikel 8 Vergunningen en keuringen

8.1 De opdrachtgever draagt zorg voor het verkrijgen van de juiste vergunningen, toestemmingen en ontheffingen welke noodzakelijk zijn voor de uitvoering van de opdracht door Sky-events. Indien Sky-events zorgdraagt voor een vergunning, ontheffing of toestemming, geschiedt dit geheel voor rekening en risico voor de opdrachtgever.
8.2 Indien door een keurende instantie een bouwwerk en/of het gebruik er van niet wordt toegelaten, blijft de overeenkomst van kracht en dienen allen uit de overeenkomst voortvloeiende betalingsverplichtingen te worden voldaan.
8.3 De kosten voor aanpassing, voortvloeiende uit instructies van keurende instanties komen voor rekening van de opdrachtgever.

Artikel 10 Aansprakelijkheid

10.1 De Verhuurder is slechts aansprakelijk voor directe schade die is veroorzaakt door haar opzet of grove schuld. Ieder aansprakelijkheid van de verhuurder is beperkt tot de netto factuurprijs, van de zaak of de opdracht waarop de aansprakelijkheid ziet, behoudens voor zover de dekking van de aansprakelijkheids assuradeuren van Sky-events een verdergaande aansprakelijkheid mogelijk maakt.
10.2 De opdrachtgever is gehouden tijdig een toereikende aansprakelijkheidsverzekering te sluiten, waarvan hij op eerste verzoek een afschrift aan Sky-events dient te overleggen.
10.3 Schade in welke vorm dan ook ontstaan aan/in de grond door het verankeren van gehuurde tenten aan de werkplek zijn voor rekening van de huurder.
10.4 Indien bij ter beschikking stelling op verzoek van Huurder de huurmaterialen op een andere plek dan de werkplek ter beschikking moeten worden gesteld, komt alle schade die ontstaat naar aanleiding van de uitvoering van dit verzoek voor rekening en risico van Huurder.
10.5 De opdrachtgever draagt zorg voor de juiste aarding van de constructie tegen blikseminslag.
10.6 Sky-events is nimmer verantwoordelijk voor de veiligheid van door de opdrachtgever ingeschakelde vrijwilligers. De opdrachtgever of door hem ingehuurde derden vrijwaren Sky-events volledig voor de gevolgen, direct of indirect, die te maken hebben met onzorgvuldig handelen en veiligheid van ingeschakelde vrijwilligers. Eventuele schade of claims zijn voor rekening van de opdrachtgever.
10.7 De opdrachtgever is verplicht voor de zaken zorg te dragen en is volledig aansprakelijk voor alle schade welke gevolg is van beschadiging, verlies, diefstal ect.
10.8 De opdrachtgever is gehouden Sky-events te vrijwaren en schadeloos te stellen betreffende alle aanspraken van derden tot vergoeding van schade, waarvoor de aansprakelijkheid van Sky-events in deze voorwaarden in de verhouding met opdrachtgever is uitgesloten, waaronder begrepen aansprakelijkheid ingevolge artikel 6:171 (aansprakelijkheid voor niet-ondergeschikten/onderaannemers) en artikel 6:185 B.W. (productaansprakelijkheid)
10.9 Het is de opdrachtgever, en/of de door hem ingehuurde derden niet toegestaan wijzigingen aan te brengen in de door Sky-events gebouwde objecten. Indien dit toch gebeurt, aanvaardt Sky-events geen enkele verantwoordelijkheid en/of aansprakelijkheid voor hierdoor ontstane schade en/of persoonlijk letsel en de hieruit voortkomende gevolgen.

Artikel 11 overmacht

11.1 Onder overmacht wordt verstaan omstandigheden die de nakoming van de verbintenis verhinderen en die niet aan Verhuurder zijn toe te rekenen. Onder overmacht wordt in ieder geval begrepen: stormachtig weer, onweer, extreme neerslag (transport)vertragingen, niet voorziene stagnatie bij toeleveranciers of andere derden, stakingen, algemene vervoersproblemen en het niet kunnen verkrijgen van voor de nakoming van Verhuurder van de Overeenkomst benodigde zaken of diensten.
11.2 Tijdens overmacht worden de leverings- en andere verplichtingen van Verhuurder opgeschort. Indien de periode waarin door overmacht nakoming van de verplichtingen door Verhuurder niet mogelijk is, langer duurt dan 24 uur zijn beide partijen bevoegd de overeenkomst te ontbinden, zonder dat in dat geval enige verplichting tot schadevergoeding bestaat of ontstaat.
11.3 Indien Verhuurder bij het intreden van de overmacht al gedeeltelijk aan haar verplichtingen heeft voldaan, of slechts gedeeltelijk aan haar verplichtingen kan voldoen is zij gerechtigd het reeds ter beschikking gestelde, danwel het gedeelte dat ter beschikking kan worden gesteld afzonderlijk in rekening te brengen als betrof het een afzonderlijke overeenkomst.

Artikel 12 Ontbinding

Verhuurder heeft het recht de Overeenkomst met Huurder onmiddellijk, zonder in gebreke stelling of rechterlijke tussenkomst te ontbinden indien:
* Huurder niet aan zijn opeisbare verplichtingen jegens Verhuurder voldoet * na sluiting van de Overeenkomst aan Verhuurder ter kennis gekomen omstandigheden Verhuurder goede grond geven te vrezen dat Huurder niet aan zijn verplichtingen kan voldoen.

Artikel 13 Geschilbeslechting en Rechtskeuze

Elk geschil tussen Verhuurder en Huurder zal, in geval de Rechtbank bevoegd is, in eerste instantie worden beslecht door de Arrondissementsrechtbank te Amsterdam. Op elke overeenkomst tussen Verhuurder en Huurder is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

Artikel 14 Begeleiding van de gehuurde activiteit

14.1 Bij de begeleiding tijdens de activiteiten is er altijd een opzichter aanwezig. Zowel de opzichter als de andere begeleiders zijn altijd gerechtigd mensen te weigeren bijvoorbeeld in het geval van slechte gezondheid, dronkenschap en/of overgewicht.

14.2 De opdrachtgever is ten alle tijden verantwoordelijk voor een veilige werkomgeving van het personeel en/of ingehuurde personeel van Sky-events.
De opdrachtgever dient zorg te dragen voor ingehuurde beveiliging of extra politie surveillance's indien dit noodzakelijk lijkt te zijn.